

УТВЕРЖДАЮ
 ЗАКАЗЧИК

 ТСН "Репино"
 (наименование организации)

 (должность, подпись, ФИО)

Замена оконных блоков в подъезде дома по адресу: г.Ульяновск, ул. Репина дом №51
 (наименование объекта)

Замена оконных блоков в подъезде дома по адресу: г.Ульяновск, ул. Репина дом №51
 (наименование выполняемых работ)

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ (ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ)

Условия производства работ: Отсутствует возможность применения технологических схем производства работ, принятых в сметных нормах, включенных в сборники ГЭСН; работы выполняются отдельными малыми участками с ограниченным объемом работ и снижением производительности машин и механизмов.

| № п.п. | Наименование работ и затрат, характеристика основных материальных ресурсов и оборудования | Единица измерения | Объем работ |
|-------------|--|---------------------------|-------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Окна | | | |
| 1 | Снятие оконных переплетов остекленных | 100 м2 оконных переплетов | 0,7272 |
| 2 | Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах | 100 коробок | 0,9 |
| 3 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема до 2 м2 | 100 м2 проемов | 0,3636 |
| | Блок оконный пластиковый двухстворчатый, глухой с однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 1 м2 профиль Новолайн 58 мм или аналог (размер 0,54*1,4 h-18шт.1.72*0.49 h-27шт) | м2 | 36,36 |
| 4 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых | 100 м2 проемов | 0,3636 |
| | Блок оконный пластиковый двухстворчатый с глухой и поворотной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 1 м2 профиль Новолайн 58 мм или аналог (размер 0,54*1,4 h-18шт.1.72*0.49 h-27шт) | м2 | 36,36 |
| 5 | Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м | 100 п. м | 1,368 |
| | Доски подоконные ПВХ, шириной 250 мм | м | 136,8 |
| 6 | Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею (200мм) | 100 м2 облицовки | 0,5321 |
| | Панели пластиковые для откосов <Реас Пласт> шириной 0,4 м, длиной 6,0 м, белые матовые | м2 | 55,871 |
| | F-профиль для пластиковых панелей белый, длина 3,2 м прим. (266,04м) | шт. | 83 |
| 7 | Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м | 100 м | 1,188 |
| | Лист плоский с полимерным покрытием размером 2х1,25 м, тип покрытия полиэстер 25 мкм, толщиной 0,5 мм (118,8*0,12*1,1) | м2 | 15,68 |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|---|---|---------------------------------------|--------|
| 8 | Шпатлевка по штукатурке и сборным конструкциям стен, (наружных откосов) | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,266 |
| | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 3 |
| | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой автопогрузчиком | 1 т груза | 9,347 |
| | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км | 1 т груза | 12,347 |

Составил

3

Товарищество собственников недвижимости «Репино», в лице Председателя правления Буровой Раисы Алексеевны, действующий на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Уютный дом» в лице директора Саулина Данилы Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, заключили настоящий Договор подряда (далее по тексту - Договор), о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. По настоящему договору Подрядчик обязуется по указанию Заказчика выполнить подрядные виды работ, а именно замена окон ПВХ, согласно локальной смете, являющейся неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение 1) в подъездах многоквартирного дома №51 по ул. Репина г. Ульяновска, а Заказчик обязуется принять и оплатить их на условиях установленных данным Договором.

Окна выполняются в соответствии с эскизом, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение 2). Эскиз представляет из себя эскиз окон, подлежащих установке, с размерами и прочими характеристиками.

1.2. Работы Подрядчиком выполняются из собственных материалов и своими силами.

1.3. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата работ и окон несет Подрядчик до момента принятия этого результата Заказчиком. Данный факт подтверждается подписанными сторонами накладными или актом-приема выполненных работ.

1.4. Право собственности на окна по настоящему договору переходит к Заказчику после подписания накладных или акта выполненных работ.

1.5. Срок гарантии на Работы и Окна – 36 (Тридцать шесть) месяцев со дня подписания акта выполненных работ.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1. Права Заказчика:

- в любое время проверять ход и качество работ, выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность;
- изменить условия настоящего договора в отношении результата работ, предусмотренные в Заказе, или отказаться от договора в любой момент при условии возмещения Подрядчику понесенных им затрат с учетом затраченного времени в связи с исполнением настоящего договора.

2.2. Обязанности Заказчика:

- предоставить помещение, подготовленное для проведения работ по демонтажу старых оконных блоков и установке новых, в том числе подвести электроэнергию напряжением 220В к месту работ.
- принять результат работ, выполненных Подрядчиком, при отсутствии в нем явных недостатков;
- в случае обнаружения скрытых недостатков в результате работ сообщить об этом Подрядчику в течение пяти рабочих дней с момента обнаружения;
- оплатить выполненные работы в порядке и размере, предусмотренном настоящим договором;

2.3. Обязанности Подрядчика:

- выполнить весь комплекс работ по настоящему договору в течение срока договора;
- передать результат работ заказчику, подписав при этом накладные или акт выполненных работ;
- предупреждать Заказчика о появлении обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполненных работ и не зависят от Подрядчика, и до получения от него указаний приостановить проведение работ. Появление вышеуказанных обстоятельств должно подтверждаться соответствующим актом и другими необходимыми в таких случаях документами;
- произвести доставку Окон до места проведения работ своими силами и средствами;
- Подрядчик гарантирует уплату всех налогов, сборов, пошлин, связанных с выполнением

условий настоящего договора;

- выполнять все работы в строгом соответствии с действующими государственными стандартами и нормативами в отношении выполняемых работ;
- вынос мусора, вынос демонтированных изделий после монтажа к подъезду.

3. СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА.

3.1. Стоимость работ определяется в соответствии со сметой документацией (Приложение №1).

3.2. Цена настоящего договора составляет 667400 рублей 00 копеек (Шестьсот шестьдесят семь тысяч четыреста рублей 00 копеек), В т.ч. НДС 20%= 111 233,33 р.

3.3. Авансирование работ: Аванс (Предоплата) на выполнение работ предусмотрен в размере 50% от цены настоящего договора, что составляет 333700 рублей 00 копеек (Триста тридцать три тысячи семьсот рублей 00 копеек). Авансирование оплачивается Заказчиком в течении 5 (пяти) календарных дней с момента заключения договора, путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Подрядчика.

3.4. В течении 15 (пятнадцати) календарных дней с момента подписания акта о приемке выполненных работ, при условии выполнения работ надлежащим образом и в согласованные сроки, установленные настоящим Договором, Заказчик перечисляет оставшуюся стоимость работ, что составляет 333700 рублей 00 копеек (Триста тридцать три тысячи семьсот рублей 00 копеек).

3.5. Стоимость Договора на протяжении действия договора является неизменной.

3.4. Подрядчик гарантирует уплату в бюджет всех налогов, сборов и пошлин, связанных с выполнением условий настоящего договора.

5. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ (РЕЗУЛЬТАТА) РАБОТ.

5.1. Приемка выполненных работ (окон) Заказчиком осуществляется по месту установки с подписанием накладных или акта выполненных работ.

5.2. При обнаружении дефектов в акте делается отметка об этом, и устанавливаются сроки для их устранения.

5.3. Устранение недостатков производится за счет подрядчика в течение 7 дней с момента выявления недостатков

6. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

6.1. Срок выполнения работ по настоящему договору с 01.04.2023 по 01.06.2023 При изменении существенных обстоятельств дата окончания работ оговаривается отдельно, и в случае изменения сроков выполнения работ оформляется отдельным соглашением к Договору.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

7.1. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов, а также за предоставление материалов, обремененных правами третьих лиц, в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

7.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по своевременному исполнению Договора, он обязан уплатить последнему неустойку (пеню) в размере 0,1 % стоимости Договора за каждый день просрочки.

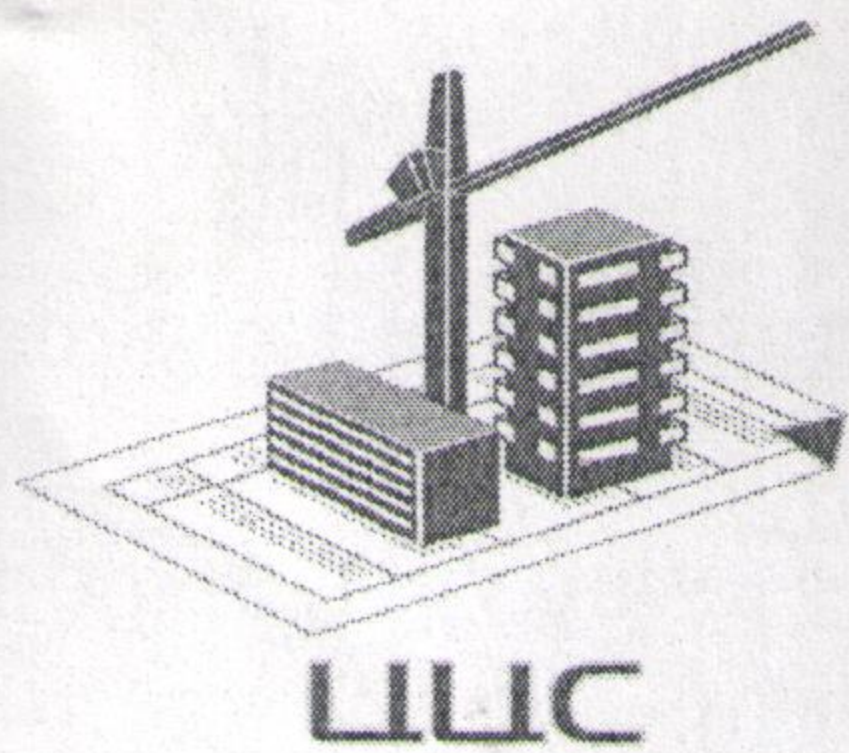
7.3. Настоящий договор может быть изменен или дополнен по соглашению сторон. Все изменения и дополнения к настоящему договору подписываются обеими сторонами и являются его неотъемлемыми частями.

7.4. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут по другим основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

7.5. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим договором, стороны будут руководствоваться действующим законодательством.

7.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

| ЗАКАЗЧИК | ПОДРЯДЧИК |
|--|--|
| <p>Товарищество собственников недвижимости «Репино», ИНН 7325062796; КПП 732501001 ОГРН 1067325052849 Юридический и почтовый адрес: 432026, г.Ульяновск, ул. Репина, д.49 р/с 40703810269000001564 в Отделение №8588 Сбербанк России г. Ульяновск к/с 30101810000000000602 БИК 047308602 Тел. 8(8422) 67-19-58 E-mail: tsg.repino@yahoo.com tsg.repino@mail.ru</p> | <p>Общество с ограниченной ответственностью «Уютный дом» ИНН 7327094384 КПП 732701001 ОГРН 1207300003800 Юридический и почтовый адрес: 432045, г.Ульяновск, ул.Московское шоссе, д.6Б, офис 2 р/с 40702810729280005023 в Филиале «Нижегородский» АО «АЛЬФА-БАНК» г.Нижний Новгород к/с 30101810200000000824 БИК 042202824 Тел. 8927-272-70-66 E-mail: u.dom.73@mail.ru</p> |
|  <p>Бурова Р.А.</p> |  <p>/ Саулин Д.В.</p> |



**Общество с ограниченной ответственностью
«Центр ценообразования и экономического
анализа»**

ИНН/КПП 7325170505/732501001

ОГРН 1207300009080

432017, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Спасская, дом 5, офис 76

Тел/Факс. (8422) 75-36-36

От 06.03.2023 № 0243

На № _____ от _____

Положительное заключение

по итогам проверки сметной документации:

«Замена оконных блоков в подъезде дома по адресу: г.Ульяновск, ул. Репина дом №51»

Заказчик: Товарищество собственников недвижимости "Репино"

Для проверки представлены:

1. Локальная смета № ЛС-02-01-01 «Замена оконных блоков в подъезде дома по адресу: г.Ульяновск, ул. Репина дом №51» на сумму 667 400,00 рублей;
2. Ведомость объемов работ, утвержденная Заказчиком.

В результате проверки сметной документации по объекту «Замена оконных блоков в подъезде дома по адресу: г.Ульяновск, ул. Репина дом №51» установлено:

1. Объемы работ в смете соответствуют ведомости объемов работ.
2. Смета составлена базисно-индексным методом.
Расценки в смете соответствуют расценкам сборников по новой сметно-нормативной базе ТСНБ-2001 (редакция 2014 г.) по Ульяновской области, утвержденной Приказом Минстроя России от 21.09.2015 № 675/пр.
3. Нормативы накладных расходов определены согласно приложению к Методике по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020г. №812/пр. (в редакции приказа Минстроя России от 02.09.2021г. №636/пр. и от 26.07.2022г №611/пр)
4. Нормативы сметной прибыли определены согласно приложению к Методике по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 11.12.2020г. №774/пр. (в редакции приказа Минстроя России от 22.04.2022г. №317/пр.)
5. Сметная документация составлена в базисном уровне цен 2001 года (по состоянию на 01.01.2000г.) с последующим пересчетом в текущие цены на 4 квартал 2022г. с применением индекса изменения сметной стоимости на строительно-монтажные работы – 13,16, объект строительства - «Многоквартирные жилые дома кирпичные» для ТЕР (письмо Минстроя России от 27.11.2022г. №63135-ИФ/09, Ульяновская область).
6. В локальной смете применены коэффициенты 1,15 к заработной плате и нормам затрат труда и 1,25 к стоимости эксплуатации строительных машин на основании

п.п.58,60 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной Минстроем России от 4 августа 2020 г. № 421/пр. с изменениями, внесенными приказом Минстроя России от 07.07.2022г. №557/пр (далее по тексту – «Методика, утвержденная Минстроем России от 4 августа 2020 г. № 421/пр»).

7. По согласованию с Заказчиком к сметному расчету применен понижающий коэффициент $K=0,69524571$.

Вывод по результатам проверки сметной документации:

Сметная документация по объекту «Замена оконных блоков в подъезде дома по адресу: г.Ульяновск, ул. Репина дом №51» соответствует действующей методологии сметного нормирования.

Сметная документация проверена на соответствие средним сметным ценам и сметным нормативам, разработанным на основе принципа усреднения с минимизацией расхода всех необходимых ресурсов, учитывающих среднеотраслевой уровень строительного производства на принятую технику и технологию выполнения работ, а также усредненный расход материальных и трудовых ресурсов. При переводе сметной стоимости из базисного в текущий уровень цен используются расчетные индексы стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ.

Сметная стоимость по объекту «Замена оконных блоков в подъезде дома по адресу: г.Ульяновск, ул. Репина дом №51» в текущих ценах 4 квартала 2022г. составила 667 400,00 рублей (НДС-20%).

Директор
ООО «Центр ценообразования
и экономического анализа»



Козин П.А.

| | | | |
|--|--|--------------------------|------|
| | | Код | |
| ИНВЕТОР | | Форма по ОКУД | |
| | | по ОКПО | |
| (организация, адрес, телефон, факс) | | | |
| ЗАКАЗЧИК | | по ОКПО | |
| Говарищество сооственников недвижимости «Репино», ИНН 7325062796, КПП 732501001, 432026, г.Ульяновск, ул. Репина, д.49, тел.: 8(8422) 67-19-58 | | 25527168 | |
| (генподрядчик) | | | |
| ПОДРЯДЧИК | | по ОКПО | |
| ООО "Уютный Дом", ИНН 7327094384, КПП 732701001, 432045, г.Ульяновск, ул.Московское шоссе, дом 6 Б, офис 2, тел.: 8(927)2727066 | | 43773356 | |
| (субподрядчик) | | | |
| СТРОЙКА | | | |
| Замена окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома №51 по ул. Репина г. Ульяновска | | | |
| (наименование, адрес) | | | |
| ОБЪЕКТ | | | |
| Замена окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома №51 по ул. Репина г. Ульяновска | | | |
| (наименование) | | | |
| | | Вид деятельности по ОКДП | |
| | | 8 | |
| | | дата | |
| | | 7 | 2023 |
| | | 3 | |
| | | Вид операции | |

| Номер документа | Дата составления | Отчетный период | |
|-----------------|------------------|-----------------|------------|
| | | с | по |
| АКТ-29 | 24.04.2023 | 07.03.23 | 24.04.2023 |

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

667 400,00 руб

| № п/п | Обоснование | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | | | Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр.8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб. | | | Ин-дексы | Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб. |
|-------|----------------|---------------------------------------|------------------------------|------------|--------------|------------------------------|--|--------------|---------------|----------|--|
| | | | | на единицу | коэффициенты | всего с учетом коэффициентов | на единицу | коэффициенты | всего | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | | Окна | | | | | | | | | |
| 1 | ТЕРр56-2-2 | Снятие оконных переплетов остекленных | 100 м2 оконных переплетов | 0,7272 | | 0,7272 | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | 369,80 | | 269,00 | | |
| | | 2 ЭМ | | | | | 29,07 | | 21,00 | | |
| | | 3 в т.ч. ОТМ | | | | | 12,56 | | 9,00 | | |
| | | 4 М | | | | | | | | | |
| | | ЗТ | чел.-ч | 46,11 | | 34 | | | | | |
| | | ЗТм | чел.-ч | 0,93 | | 1 | | | | | |
| | | Итого по расценке | | | | | 398,87 | | 290,00 | | |
| | | ФОТ | | | | | | | 278,00 | | |
| | Пр/812-090.0-1 | НР Проемы | % | 90 | | 90 | | | 250,00 | | |
| | Пр/774-090.0 | СП Проемы | % | 47 | | 47 | | | 131,00 | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 671,00 | | |

| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|---------------------|--|----------------|--------|------|--------|-----------|------|------------------|-------|---------|
| ТЕРр56-1-1 | Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах | 100 коробок | 0,9 | | 0,9 | | | | | |
| | 1 ОТ | | | | | 1 051,72 | | 947,00 | | |
| | 2 ЭМ | | | | | 141,46 | | 127,00 | | |
| | 3 в т.ч. ОТМ | | | | | 24,04 | | 22,00 | | |
| | 4 М | | | | | | | | | |
| | ЗТ | чел.-ч | 128,73 | | 116 | | | | | |
| | ЗТм | чел.-ч | 2,15 | | 2 | | | | | |
| | Итого по расценке | | | | | 1 193,18 | | 1 074,00 | | |
| | ФОТ | | | | | | | 969,00 | | |
| Пр/812-090.0-1 | НР Проемы | % | 90 | | 90 | | | 872,00 | | |
| Пр/774-090.0 | СП Проемы | % | 47 | | 47 | | | 455,00 | | |
| | Всего по позиции | | | | | | | 2 401,00 | | |
| 3 ТЕР10-01-034-01 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема до 2 м2 | 100 м2 проемов | 0,3636 | | 0,3636 | | | | | |
| | Пр421 п.58 б (ФЕР, ТЕР): к ЗП 1,15 к ЭМ 1,25 к ЗМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 | | | | | | | | | |
| | 1 ОТ | | | | | 1 492,36 | 1,15 | 624,00 | | |
| | 2 ЭМ | | | | | 418,14 | 1,25 | 190,00 | | |
| | 3 в т.ч. ОТМ | | | | | 23,76 | 1,25 | 11,00 | | |
| | 4 М | | | | | 10 610,55 | | 3 858,00 | | |
| 203-9096 | | | 100 | | 36,36 | | | | | |
| | ЗТ | чел.-ч | 170,75 | 1,15 | 71 | | | | | |
| | ЗТм | чел.-ч | 1,76 | 1,25 | 1 | | | | | |
| | Итого по расценке | | | | | 12 521,05 | | 4 672,00 | | |
| 3.1 Цена поставщика | Блок оконный пластиковый двухстворчатый, глухой с однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 1 м2 профиль Новолан 58 мм или аналог (размер 0,54*1,4 h-18шт.1.72*0.49 h-27шт) Ц=4217/1,2 | м2 | 100 | | 36,36 | 3 514,17 | | 9 709,00 | 13,16 | 127 775 |
| | ФОТ | | | | | | | 635,00 | | |
| Пр/812-010.0-1 | НР Деревянные конструкции | % | 108 | 0,9 | 97,2 | | | 617,00 | | |
| Пр/774-010.0 | СП Деревянные конструкции | % | 55 | 0,85 | 46,75 | | | 297,00 | | |
| | Всего по позиции | | | | | | | 15 295,00 | | |
| 4 ТЕР10-01-034-05 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотноткидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых | 100 м2 проемов | 0,3636 | | 0,3636 | | | | | |
| | Пр421 п.58 б (ФЕР, ТЕР): к ОТ 1,15 к ЭМС 1,25 к ЗМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 | | | | | | | | | |
| | 1 ОТ | | | | | 1 639,19 | 1,15 | 685,00 | | |
| | 2 ЭМ | | | | | 480,18 | 1,25 | 218,00 | | |

| | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|-----|----------------------------|---|------------------|--------|------|--------|-----------|------|------------------|-------|---------|
| | | 3 в т.ч. ОТМ | | | | | 23,76 | 1,25 | 11,00 | | |
| | | 4 М | | | | | 10 817,71 | | 3 933,00 | | |
| | | ЗТ | чел.-ч | 187,55 | 1,15 | 78 | | | | | |
| | | ЗТм | чел.-ч | 1,76 | 1,25 | 1 | | | | | |
| | | Итого по расценке | | | | | 12 937,08 | | 4 836,00 | | |
| 4.1 | Цена поставщика | Блок оконный пластиковый двустворчатый с глухой и поворотной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 1 м2 профиль Новолан 58 мм или аналог (размер 0,54*1,4 h-18шт.1.72*0.49 h-27шт) Ц=5554/1,2 | м2 | 36,36 | | 36,36 | 4 628,33 | | 12 788,00 | 13,16 | 168 286 |
| | | ФОТ | | | | | | | 696,00 | | |
| | Пр/812-010.0-1 | НР Деревянные конструкции | % | 108 | 0,9 | 97,2 | | | 677,00 | | |
| | Пр/774-010.0 | СП Деревянные конструкции | % | 55 | 0,85 | 46,75 | | | 325,00 | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 18 626,00 | | |
| 5 | ТЕР10-01-035-01 | Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м | 100 п. м | 1,368 | | 1,368 | | | | | |
| | | Пр421 п.58 б (ФЕР, ТЕР): к ОТ 1,15 к ЭМС 1,25 к ЗМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 | | | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | 180,75 | 1,15 | 284,00 | | |
| | | 2 ЭМ | | | | | 13,90 | 1,25 | 24,00 | | |
| | | 3 в т.ч. ОТМ | | | | | 0,54 | 1,25 | 1,00 | | |
| | | 4 М | | | | | 4 013,71 | | 5 491,00 | | |
| | 101-9138 | | | 0 | | 0 | | | | | |
| | | ЗТ | чел.-ч | 21,19 | 1,15 | 33 | | | | | |
| | | ЗТм | чел.-ч | 0,04 | 1,25 | | | | | | |
| | | Итого по расценке | | | | | 4 208,36 | | 5 799,00 | | |
| 5.1 | ТССЦС101-1813 код:101-2905 | Доски подоконные ПВХ, шириной 250 мм | м | 100 | | 136,8 | 65,40 | | 8 947,00 | | |
| | | ФОТ | | | | | | | 285,00 | | |
| | Пр/812-010.0-1 | НР Деревянные конструкции | % | 108 | 0,9 | 97,2 | | | 277,00 | | |
| | Пр/774-010.0 | СП Деревянные конструкции | % | 55 | 0,85 | 46,75 | | | 133,00 | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 15 156,00 | | |
| 6 | ТЕР15-01-050-04 | Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею (200мм) | 100 м2 облицовки | 0,5321 | | 0,5321 | | | | | |
| | | Пр421 п.58 б (ФЕР, ТЕР): к ОТ 1,15 к ЭМС 1,25 к ЗМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 | | | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | 1 528,19 | 1,15 | 935,00 | | |
| | | 2 ЭМ | | | | | 44,91 | 1,25 | 30,00 | | |
| | | 3 в т.ч. ОТМ | | | | | 1,08 | 1,25 | 1,00 | | |
| | | 4 М | | | | | 7 426,19 | | 3 951,00 | | |

| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|----------------|--|--|---------|--------|-----------|-----------|------|-----------------|----|----|
| | ЗТ | чел.-ч | 166,47 | 1,15 | 102 | | | | | |
| | ЗТм | чел.-ч | 0,08 | 1,25 | | | | | | |
| | Итого по расценке | | | | | 8 999,29 | | 4 916,00 | | |
| 6.1 | ТССЦкод:101-1862 | Пластик бумажно-слоистый 2 с декоративной стороной | 1000 м2 | -0,105 | -0,055871 | 67 244,30 | | -3 757,00 | | |
| 6.2 | ТССЦ101-1747 код:101-6866 | Панели пластиковые для откосов <Реас Пласт> шириной 0,4 м, длиной 6,0 м, белые матовые | м2 | 55,871 | 55,871 | 62,89 | | 3 514,00 | | |
| 6.3 | ТССЦ101-578 код:101-6883 | F-профиль для пластиковых панелей белый, длина 3,2 м прим. (266,04м) | шт. | 83 | 83 | 4,08 | | 339,00 | | |
| | ФОТ | | | | | | | 936,00 | | |
| Пр/812-015.0-1 | НР | Отделочные работы | % | 100 | 0,9 | 90 | | 842,00 | | |
| Пр/774-015.0 | СП | Отделочные работы | % | 49 | 0,85 | 41,65 | | 390,00 | | |
| | Всего по позиции | | | | | | | 6 244,00 | | |
| 7 | ТЕРр58-20-1 | Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м | 100 м | 1,188 | 1,188 | | | | | |
| | 1 | ОТ | | | | 353,23 | | 420,00 | | |
| | 2 | ЭМ | | | | 5,87 | | 7,00 | | |
| | 3 | в т.ч. ОТМ | | | | 1,08 | | 1,00 | | |
| | 4 | М | | | | 2 113,79 | | 2 511,00 | | |
| | ЗТ | чел.-ч | 41,41 | | 49 | | | | | |
| | ЗТм | чел.-ч | 0,08 | | | | | | | |
| | Итого по расценке | | | | | 2 472,89 | | 2 938,00 | | |
| 7.1 | ТССЦкод:101-1875 | Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм | т | -0,184 | -0,218592 | 11 066,48 | | -2 419,00 | | |
| 7.2 | ТССЦ101-5036 код:101-5052 | Лист плоский с полимерным покрытием размером 2х1,25 м, тип покрытия полиэстер 25 мкм, толщиной 0,5 мм (118,8*0,12*1,1) | м2 | 15,68 | 15,68 | 48,74 | | 764,00 | | |
| | ФОТ | | | | | | | 421,00 | | |
| Пр/812-092.0-1 | НР | Крыши, кровли | % | 90 | 90 | | | 379,00 | | |
| Пр/774-092.0 | СП | Крыши, кровли | % | 46 | 46 | | | 194,00 | | |
| | Всего по позиции | | | | | | | 1 856,00 | | |
| 8 | ТЕР15-04-027-05 | Шпатлевка по штукатурке и сборным конструкциям стен, (наружных откосов) | 100 м2 | 0,266 | 0,266 | | | | | |
| | окрашиваемой поверхностью | | | | | | | | | |
| | Пр421 п.58 б (ФЕР, ТЕР): к ЗП 1,15 к ЭМ 1,25 к ЗМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 | | | | | | | | | |
| | 1 | ОТ | | | | 114,02 | 1,15 | 35,00 | | |
| | 2 | ЭМ | | | | 2,84 | 1,25 | 1,00 | | |
| | 3 | в т.ч. ОТМ | | | | 0,14 | 1,25 | | | |
| | 4 | М | | | | 270,04 | | 72,00 | | |
| | ЗТ | чел.-ч | 11,99 | 1,15 | 4 | | | | | |
| | ЗТм | чел.-ч | 0,01 | 1,25 | | | | | | |
| | Итого по расценке | | | | | 386,90 | | 108,00 | | |

| | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|--|---|-----------|---|--------|------|--------|-------|---|------------------|-------|----------------|
| 1 ТССЦС1-1-41 код:01-01-01-041 | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | | 3 | | 3 | 42,60 | | 128,00 | | |
| 8.2 ТССЦС1-1-42 код:01-01-01-042 | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой автопогрузчиком | 1 т груза | | 9,347 | | 9,347 | 8,42 | | 79,00 | | |
| 8.3 ТССЦ(пг)С3-21-15 код:03-21-01-015 | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км | 1 т груза | | 12,347 | | 12,347 | 14,35 | | 177,00 | | |
| | ФОТ | | | | | | | | 35,00 | | |
| Пр/812-015.0-1 | НР Отделочные работы | % | | 100 | 0,9 | 90 | | | 32,00 | | |
| Пр/774-015.0 | СП Отделочные работы | % | | 49 | 0,85 | 41,65 | | | 15,00 | | |
| | Всего по позиции | | | | | | | | 539,00 | | |
| | Итого прямые затраты по Разделу Окна (в базисном уровне цен) | | | | | | | | 54 902,00 | | |
| | <i>в том числе</i> | | | | | | | | | | |
| | оплата труда (ОТ) | | | | | | | | 4 199,00 | | |
| | эксплуатация машин и механизмов | | | | | | | | 618,00 | | |
| | <i>в том числе</i> | | | | | | | | | | |
| | оплата труда машинистов (ОТм) | | | | | | | | 56,00 | | |
| | материальные ресурсы | | | | | | | | 50 085,00 | | |
| | перевозка | | | | | | | | | | |
| | Итого ФОТ (в базисном уровне цен) (справочно) | | | | | | | | 4 255,00 | | |
| | Итого накладные расходы (в базисном уровне цен) | | | | | | | | | | |
| | Итого сметная прибыль (в базисном уровне цен) | | | | | | | | | | |
| | Итого оборудование (в базисном уровне цен) | | | | | | | | | | |
| | Итого прочие затраты (в базисном уровне цен) | | | | | | | | | | |
| | Итого по разделу Окна (в базисном уровне цен) | | | | | | | | | | |
| | <i>в том числе</i> | | | | | | | | | | |
| | материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН (в базисном уровне цен) | | | | | | | | 22 497,00 | | |
| | оборудование, отсутствующее в ФРСН (в базисном уровне цен) | | | | | | | | | | |
| | ВСЕГО по акту | | | | | | | | 54 902,00 | | |
| | Всего прямые затраты (справочно) | | | | | | | | | | |
| | <i>в том числе</i> | | | | | | | | | | |
| | оплата труда (ОТ) | | | | | | | | 4 199,00 | | |
| | эксплуатация машин и механизмов | | | | | | | | 618,00 | | |
| | <i>в том числе</i> | | | | | | | | | | |
| | оплата труда машинистов (ОТм) | | | | | | | | 56,00 | | |
| | материальные ресурсы | | | | | | | | 50 085,00 | | |
| | перевозка | | | | | | | | | | |
| | Всего ФОТ(справочно) | | | | | | | | 4 255,00 | | |
| | Всего накладные расходы | | | | | | | | 3 946,00 | | |
| | Всего сметная прибыль | | | | | | | | 1 939,00 | | |
| | ВСЕГО строительные работы (с учетом перевозки) | | | | | | | | 60 787,00 | | 799 957 |
| | <i>в том числе</i> | | | | | | | | | | |
| | строительные работы без учета перевозки (в базисном уровне цен с пересчетом в текущий | | | | | | | | 60 787,00 | 13,16 | 799 957 |
| | перевозка (в базисном и текущем уровне цен) | | | | | | | | | | |


Письмо
Минстроя РФ
№63135-ИФ/09
от 27.11.2022г

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|
| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|

Письмо
Минстроя РФ
№63135-ИФ/09
от 27.11.2022г

| | | | |
|---|--|------------------|------------------|
| ВСЕГО монтажных работ (с учетом перевозки) | | | |
| <i>в том числе</i> | | | |
| монтажные работы без учета перевозки (в базисном уровне цен с пересчетом в текущий уровень) | | | |
| перевозка (в базисном и текущем уровне цен) | | | |
| ВСЕГО оборудование по акту (в базисном уровне цен с пересчетом в | | | |
| ВСЕГО прочие затраты по акту (в базисном уровне цен с пересчетом в текущий | | | |
| ВСЕГО по акту (в базисном и текущем уровнях цен) | | 60 787,00 | 799 957 |
| <i>в том числе</i> | | | |
| материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН (в текущем уровне цен) | | 22 497,00 | 296 061 |
| оборудование, отсутствующие в ФРСН (в текущем уровне цен) | | | |
| Итого с понижающим коэффициентом K=0,69524571 | | | 556 166,67 |
| Налоги: | | | 111 233,33 |
| НДС 20 % | | | |
| Итого: | | | 667 400,0 |
| Всего по акту: | | | 667 400,0 |

ФЗ РФ от
03.08.2018
№303-ФЗ

| | | | |
|--------|---------------------------|---|------------|
| Сдал | Директор |  | Д.В.Саулин |
| Принял | Председатель правления | | Р.А.Бурова |

*Мастер Тетя Решико
энергетик ТЭМ "Решико"*

*Диканова Э.А.
Паршина Н.И.*

| | | | |
|---|--------------------------|----------------------------|--------|
| ИНВЕТОР <small>(организация, адрес, телефон, факс)</small> Товарищество собственников недвижимости «Репино», ИНН 7325062796, КПП 732501001, 432026, г.Ульяновск, ул. Репина, д.49, тел.: 8(8422) 67-19-58 | Форма по ОКУД | Код | |
| | по ОКПО | 0322001 | |
| ЗАКАЗЧИК <small>(Генподрядчик) (организация, адрес, телефон, факс)</small> ООО "Уютный Дом", ИНН 7327094384, КПП 732701001, 432045, г.Ульяновск, ул.Московское шоссе, дом 6 Б, офис 2, тел.: 8(927)2727066 | по ОКПО | 25527168 | |
| ПОДРЯДЧИК <small>(Субподрядчик) (организация, адрес, телефон, факс)</small> Замена окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома №51 по ул. Репина г. Ульяновска | по ОКПО | 43773356 | |
| СТРОЙКА <small>(наименование, адрес)</small> | Вид деятельности по ОКДП | Договор подряда (контракт) | |
| | номер | 8 | |
| | дата | 7 | 3 2023 |
| | Вид операции | | |

| Номер документа | Дата составления | Отчетный период | |
|-----------------|------------------|-----------------|------------|
| | | с | по |
| ФЗ-29 | 24.04.2023 | 07.03.2023 | 24.04.2023 |

**СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

| Номер по порядку | Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат | Код | Стоимость выполненных работ и затрат, руб. | | |
|------------------|---|-----|--|---------------|--------------------------------|
| | | | с начала проведения работ | с начала года | в том числе за отчетный период |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |

Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе :

| | | | | | |
|---|---|-------------|-----------|--------------------|-----------|
| 1 | Замена окон ПВХ в подъездах многоквартирного дома №51 по ул. Репина г. Ульяновска | ЛС-02-01-01 | 667400,00 | 667400,00 | 667400,00 |
| | | | | Сумма НДС | 111233,33 |
| | | | | Всего с учетом НДС | 667400,00 |

Заказчик (застройщик, генподрядчик)

Председатель п

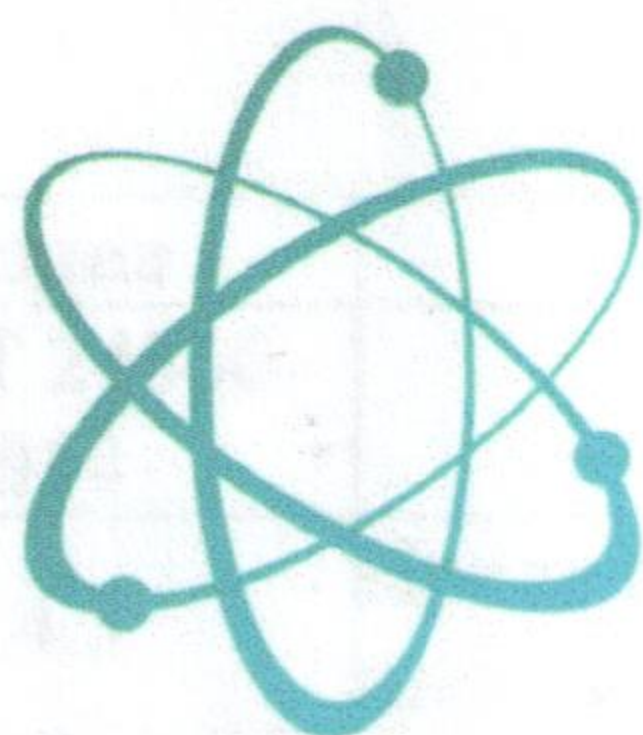
Р.А Бурова

Подрядчик (субподрядчик)

Директор

Д.В.Саулин





ПРОГРЕСС

**ИСПЫТАТЕЛЬНАЯ ЛАБОРАТОРИЯ
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ЦЕНТР ИССЛЕДОВАНИЙ И СЕРТИФИКАЦИИ
«ПРОГРЕСС»**

Аттестат аккредитации РОСС RU.32468.04ЛЕГ0.006

105118, ГОРОД МОСКВА, УЛ. БУРАКОВА Д.27 КОРПУС 6
e-mail: ilprogress@yandex.ru, тел.: +7 (926) 002-16-20

**ПРОТОКОЛ ЛАБОРАТОРНЫХ ИСПЫТАНИЙ
№ АЛС-003-0600 от 17.01.2023 г.**



| | |
|-----------------------------------|---|
| Утвердил Руководитель ИЛ | |
| Испытал | Хлудок С. К. |
| Количество страниц | 3 |
| Наименование образца продукции | Стеклопакеты клееные однокамерные строительного назначения СПО 4м1-16-4м1, 500 x 500 x 24мм. |
| Наименование и адрес заявителя | Общество с ограниченной ответственностью "ТТС 630". Место нахождения и адрес места осуществления деятельности: Российская Федерация, 445043, Самарская область, г. Тольятти, Обводное ш, влд. 99, стр. 2, помещ. 2, основной государственный регистрационный номер: 1226300044046, номер телефона: +78482516304, адрес электронной почты: tts-zayavka@yandex.ru |
| Наименование и адрес изготовителя | Общество с ограниченной ответственностью "ТТС 630". Место нахождения и адрес места осуществления деятельности: Российская Федерация, 445043, Самарская область, г. Тольятти, Обводное ш, влд. 99, стр. 2, помещ. 2 |
| Испытания на соответствие | ГОСТ 24866-2014 "Стеклопакеты клееные. Технические условия" |
| Дата получения образцов | 09.01.2023 |
| Количество пробы/образцов | 2 шт. |

РЕЗУЛЬТАТЫ ИСПЫТАНИЙ

| Раздел | Требования / испытания | Заключение | | |
|---------------------|--|------------|--------------------------|--------------------------|
| ГОСТ 24866-2014 | Стеклопакеты клееные. Технические условия. | | | |
| п.4.5 | Предельное отклонение номинальной толщины стеклопакетов: однокамерных - $\pm 1,0$ мм, двухкамерных - $\pm 1,5$ мм. | -0,2 | | |
| п.4.7 (табл. 2) | Предельные отклонения стеклопакетов по высоте (длине) / ширине должны соответствовать требованиям, указанным в таблице 2. Предельное отклонение номинального размера: для однокамерных до 2000мм, $\pm 2,0$ мм. | -0,45/+0,7 | | |
| | Номинальный размер | | Однокамерный стеклопакет | Двухкамерный стеклопакет |
| | До 2000 вкл. | | $\pm 2,0$ | $\pm 3,0$ |
| | От 2000 до 3000 | | $\pm 3,0$ | $\pm 4,0$ |
| | Св. 3000 | $\pm 4,0$ | $\pm 5,0$ | |
| п.4.7 | Смещение стекол на опорной стороне (опорных сторонах) относительно друг друга не должно превышать 1,0 мм. | 0,2 | | |
| п.4.8 (табл. 3) | Для стеклопакетов прямоугольной формы разность длин диагоналей не должна превышать значений, указанных в таблице 3, длина диагонали до 1500мм, не более 3мм | 0,6 | | |
| | Длина диагоналей, мм | | Предельная разность длин | |
| | До 1500 | | 3 | |
| | Св. 1500 до 2500 | | 4 | |
| | Св. 2500 | 5 | | |
| п.4.9 | Отклонение от плоскостности листов стекла в стеклопакете не должно превышать 0,001 длины стороны стеклопакета, параллельно которой производится измерение, при использовании листового стекла по ГОСТ 111. При использовании других видов стекол отклонение от плоскостности не должно превышать значений, установленных в нормативных документах на эти виды стекол (при отсутствии в нормативных документах требований к этому показателю значение отклонений от плоскостности допускается принимать 0,001 длины стороны стеклопакета, параллельно которой производится измерение) | С | | |
| п.4.10 (табл. 2) | Отклонение от прямолинейности кромок стеклопакета не должно превышать предельных отклонений по высоте и ширине, указанных в таблице 2. | 0,8 | | |
| п.4.12 | Глубина внутреннего (первичного) герметизирующего слоя (F рисунок 2) на прямолинейных участках должна быть не менее 4 мм. | 4,5 | | |
| | Глубина наружного герметизирующего слоя (E рисунок 2) по торцу стеклопакета должна быть не менее 3 мм | 3,4 | | |
| | Общая глубина герметизирующих слоев (D рисунок 2) - не менее 9 мм | 9,9 | | |
| п.5.1.2 | Стеклопакеты должны иметь ровные кромки и целые углы. Щербление края стекла в стеклопакете, не зашлифованные сколы, выступы края стекла, повреждение углов стекла не допускаются. | С | | |
| п.5.1.3 | Внутренние поверхности стекол в стеклопакетах должны быть чистыми, не допускаются загрязнения (следы пальцев рук, герметик, надписи, пыль, ворсинки, масляные пятна и т.д.). | С | | |
| п.5.1.4.1 | Каждый герметизирующий слой (первичный и/или вторичный) в стеклопакетах (в т.ч. в местах угловых соединений) должен быть сплошными, без разрывов и нарушений целостности. На границе первого и второго слоев герметизации не должно быть видно дистанционную рамку. Не допускаются наплывы герметика в наружном герметизирующем слое (превышающие допуск на размер стеклопакета). | С | | |
| п.5.1.4.2 | В стеклопакетах допускается выступание первичного (нетвердеющего) герметика (бутила) внутрь камеры стеклопакета не более 2 мм. | 0,7 | | |

| | | |
|-----------|---|-------------|
| п.5.1.4.3 | В двухкамерных стеклопакетах допускается смещение дистанционных рамок относительно друг друга. При этом допуск устанавливается в договоре поставки и не должен быть более 3 мм для стеклопакетов прямоугольной формы и не более 5 мм для стеклопакетов непрямоугольной формы. | НП |
| п.5.1.5 | Стеклопакеты должны быть герметичными. Размер прогиба должен быть не более 0,02 мм | С |
| п.5.1.6.1 | Оптические искажения стеклопакетов (кроме стеклопакетов, изготовленных с применением узорчатого, армированного или моллированного стекла, стекла с коэффициентом пропускания света менее 30%) в проходящем свете при наблюдении экрана "кирпичная стена" под углом менее или равным 30° не допускаются. | Отсутствуют |
| п.5.1.7 | Точка росы стеклопакетов должна быть не выше минус 45°С. Для стеклопакетов морозостойкого исполнения точка росы должна быть не выше минус 55°С. | С |
| п.5.1.8 | Стеклопакеты должны быть долговечными (стойкими к длительным циклическим климатическим воздействиям). Долговечность стеклопакетов должна составлять не менее 20 условных лет эксплуатации. | С |
| п.5.1.10 | Звукоизоляция не менее, дБ Для однокамерного стеклопакета 4м1-16-4м1 – 24мм | 29 |
| п.5.1.11 | Сопротивление теплопередаче, не менее м ² •°С/Вт Для однокамерного стеклопакета 4м1-16-4м1 – 24мм | 0,32 |
| п.5.1.12 | Коэффициент направленного пропускания света, % Для однокамерного стеклопакета 4м1-16-4м1 – 24мм | 80 |

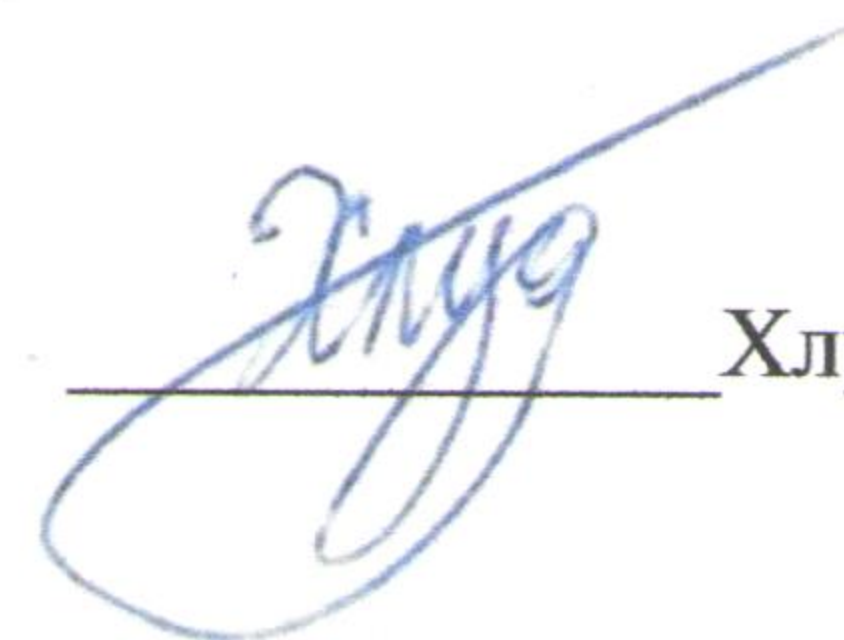
*С – соответствует нормативным требованиям

**НП – не применяется

ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

Проверенные образцы соответствуют требованиям ГОСТ 24866-2014 "Стеклопакеты клееные. Технические условия"

Ответственный:



Хлудок С.К.

Подрядчик

УТВЕРЖДАЮ

Заказчик

Товарищество собственников недвижимости "Репино"

Наименование редакции сметных нормативов: ТСНБ-2001 (редакция 2014 г.) по Ульяновской области, утвержденной Приказом Минстроя России от 21.09.2015 № 675/пр.

Обоснование индексов: Письмо Минстроя РФ от 27.11.2022г. №63135-ИФ/09

Наименование программного продукта: Estimate 2.0

Замена оконных блоков в подъезде дома по адресу: г.Ульяновск, ул. Репина дом №51

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № ЛС-02-01-01

Замена оконных блоков в подъезде дома по адресу: г.Ульяновск, ул. Репина дом №51

(наименование конструктивного решения)

Составлен базисно-индексным методом

Основание

Ведомость объемов работ
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен 4 кв. 2022г

Сметная стоимость 667,4 (60,79) тыс. руб.

в том числе:

строительных работ 799,96 (60,79) тыс.руб. Средства на оплату труда рабочих (4,20) тыс.руб.

монтажных работ тыс.руб. Нормативные затраты труда рабочих 487 чел.-ч

оборудования тыс.руб. Нормативные затраты труда машинистов 5 чел.-ч

прочих затрат тыс.руб. Расчетный измеритель конструктивного решения

(количество) (измеритель)

| № п/п | Обоснование | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | | | Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр.8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб. | | | Индексы | Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб. |
|-------|----------------|--|-------------------|------------|--------------|------------------------------|--|--------------|---------------|---------|--|
| | | | | на единицу | коэффициенты | всего с учетом коэффициентов | на единицу | коэффициенты | всего | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1 | ТЕРр56-2-2 | Окна Снятие оконных переплетов остекленных оконных переплетов | 100 м2 | 0,7272 | | 0,7272 | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | 369,80 | | 269,00 | | |
| | | 2 ЭМ | | | | | 29,07 | | 21,00 | | |
| | | 3 в т.ч. ОТМ | | | | | 12,56 | | 9,00 | | |
| | | 4 М | | | | | | | | | |
| | | ЗТ | чел.-ч | 46,11 | | 34 | | | | | |
| | | ЗТм | чел.-ч | 0,93 | | 1 | | | | | |
| | | Итого по расценке | | | | | 398,87 | | 290,00 | | |
| | | ФОТ | | | | | | | 278,00 | | |
| | Пр/812-090.0-1 | НР Проемы | % | 90 | | 90 | | | 250,00 | | |
| | Пр/774-090.0 | СП Проемы | % | 47 | | 47 | | | 131,00 | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 671,00 | | |
| 2 | ТЕРр56-1-1 | Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах | 100 коробок | 0,9 | | 0,9 | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | 1 051,72 | | 947,00 | | |

ООО «Центр ценообразования
и экономического анализа»
ПРОВЕРЕНО

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|-----|-----------------|---|----------------|--------|------|--------|-----------|------|------------------|-------|---------|
| | | 2 ЭМ | | | | | 141,46 | | 127,00 | | |
| | | 3 в т.ч. ОТМ | | | | | 24,04 | | 22,00 | | |
| | | 4 М | | | | | | | | | |
| | | ЗТ | чел.-ч | 128,73 | | 116 | | | | | |
| | | ЗТм | чел.-ч | 2,15 | | 2 | | | | | |
| | | Итого по расценке | | | | | 1 193,18 | | 1 074,00 | | |
| | | ФОТ | | | | | | | 969,00 | | |
| | Пр/812-090.0-1 | НР Проемы | % | 90 | | 90 | | | 872,00 | | |
| | Пр/774-090.0 | СП Проемы | % | 47 | | 47 | | | 455,00 | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 2 401,00 | | |
| 3 | ТЕР10-01-034-01 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема до 2 м2 | 100 м2 проемов | 0,3636 | | 0,3636 | | | | | |
| | | <i>Пр421 п.58 б (ФЕР, ТЕР): к ЗП 1,15 к ЭМ 1,25 к ЗМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25</i> | | | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | 1 492,36 | 1,15 | 624,00 | | |
| | | 2 ЭМ | | | | | 418,14 | 1,25 | 190,00 | | |
| | | 3 в т.ч. ОТМ | | | | | 23,76 | 1,25 | 11,00 | | |
| | | 4 М | | | | | 10 610,55 | | 3 858,00 | | |
| | 203-9096 | | | 100 | | 36,36 | | | | | |
| | | ЗТ | чел.-ч | 170,75 | 1,15 | 71 | | | | | |
| | | ЗТм | чел.-ч | 1,76 | 1,25 | 1 | | | | | |
| | | Итого по расценке | | | | | 12 521,05 | | 4 672,00 | | |
| 3.1 | Цена поставщика | Блок оконный пластиковый двухстворчатый, глухой с однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 1 м2 профиль Новолайн 58 мм или аналог (размер 0,54*1,4 h-18шт.1.72*0.49 h-27шт) Ц=4217/1,2 | м2 | 100 | | 36,36 | 3 514,17 | | 9 709,00 | 13,16 | 127 775 |
| | | ФОТ | | | | | | | 635,00 | | |
| | Пр/812-010.0-1 | НР Деревянные конструкции | % | 108 | 0,9 | 97,2 | | | 617,00 | | |
| | Пр/774-010.0 | СП Деревянные конструкции | % | 55 | 0,85 | 46,75 | | | 297,00 | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 15 295,00 | | |
| 4 | ТЕР10-01-034-05 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотнo-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых | 100 м2 проемов | 0,3636 | | 0,3636 | | | | | |
| | | <i>Пр421 п.58 б (ФЕР, ТЕР): к ОТ 1,15 к ЭМС 1,25 к ЗМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25</i> | | | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | 1 639,19 | 1,15 | 685,00 | | |
| | | 2 ЭМ | | | | | 480,18 | 1,25 | 218,00 | | |
| | | 3 в т.ч. ОТМ | | | | | 23,76 | 1,25 | 11,00 | | |
| | | 4 М | | | | | 10 817,71 | | 3 933,00 | | |
| | | ЗТ | чел.-ч | 187,55 | 1,15 | 78 | | | | | |
| | | ЗТм | чел.-ч | 1,76 | 1,25 | 1 | | | | | |
| | | Итого по расценке | | | | | 12 937,08 | | 4 836,00 | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|--------------------------|---------------------------|--|------------------|--------|------|-----------|-----------|------|------------------|-------|-----------------|
| 4.1 | Цена поставщика | Блок оконный пластиковый двухстворчатый с глухой и поворотной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 1 м2 профиль Новолан 58 мм или аналог (размер 0,54*1,4 h-18шт.1.72*0.49 h-27шт) Ц=5554/1,2 | м2 | 36,36 | | 36,36 | 4 628,33 | | 12 788,00 | 13,16 | 168 286 |
| | Пр/812-010.0-1 | ФОТ НР Деревянные конструкции | % | 108 | 0,9 | 97,2 | | | 696,00 | | 677,00 |
| | Пр/774-010.0 | СП Деревянные конструкции | % | 55 | 0,85 | 46,75 | | | 325,00 | | |
| Всего по позиции | | | | | | | | | 18 626,00 | | |
| 5 | ТЕР10-01-035-01 | Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м | 100 п. м | 1,368 | | 1,368 | | | | | |
| | | Пр421 п.58 б (ФЕР, ТЕР): к ОТ 1,15 к ЭМС 1,25 к ЗМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 | | | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | 180,75 | 1,15 | | | 284,00 |
| | | 2 ЭМ | | | | | 13,90 | 1,25 | | | 24,00 |
| | | 3 в т.ч. ОТМ | | | | | 0,54 | 1,25 | | | 1,00 |
| | | 4 М | | | | | 4 013,71 | | | | 5 491,00 |
| | 101-9138 | | | 0 | | 0 | | | | | |
| | | ЗТ | чел.-ч | 21,19 | 1,15 | 33 | | | | | |
| | | ЗТм | чел.-ч | 0,04 | 1,25 | | | | | | |
| Итого по расценке | | | | | | | | | 4 208,36 | | 5 799,00 |
| 5.1 | ТССЦ101-1813 код:101-2905 | Доски подоконные ПВХ, шириной 250 мм | м | 100 | | 136,8 | 65,40 | | | | 8 947,00 |
| | Пр/812-010.0-1 | ФОТ НР Деревянные конструкции | % | 108 | 0,9 | 97,2 | | | 285,00 | | 277,00 |
| | Пр/774-010.0 | СП Деревянные конструкции | % | 55 | 0,85 | 46,75 | | | 133,00 | | |
| Всего по позиции | | | | | | | | | 15 156,00 | | |
| 6 | ТЕР15-01-050-04 | Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею (200мм) | 100 м2 облицовки | 0,5321 | | 0,5321 | | | | | |
| | | Пр421 п.58 б (ФЕР, ТЕР): к ОТ 1,15 к ЭМС 1,25 к ЗМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 | | | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | 1 528,19 | 1,15 | | | 935,00 |
| | | 2 ЭМ | | | | | 44,91 | 1,25 | | | 30,00 |
| | | 3 в т.ч. ОТМ | | | | | 1,08 | 1,25 | | | 1,00 |
| | | 4 М | | | | | 7 426,19 | | | | 3 951,00 |
| | | ЗТ | чел.-ч | 166,47 | 1,15 | 102 | | | | | |
| | | ЗТм | чел.-ч | 0,08 | 1,25 | | | | | | |
| Итого по расценке | | | | | | | | | 8 999,29 | | 4 916,00 |
| 6.1 | ТССЦ код:101-1862 | Пластик бумажно-слоистый 2 с декоративной стороной | 1000 м2 | -0,105 | | -0,055871 | 67 244,30 | | | | -3 757,00 |
| 6.2 | ТССЦ101-1747 код:101-6866 | Панели пластиковые для откосов <Реас Пласт> шириной 0,4 м, длиной 6,0 м, белые матовые | м2 | 55,871 | | 55,871 | 62,89 | | | | 3 514,00 |

ООО «Центр ценообразования
и экономического анализа»
ПРОВЕРЕНО

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|-----|--------------------------------------|--|---------------------------------------|--------|------|-----------|-----------|------|-----------------|----|----|
| 6.3 | ТССЦС101-578 код:101-6883 | F-профиль для пластиковых панелей белый, длина 3,2 м прим. (266,04м) ФОТ | шт. | 83 | | 83 | 4,08 | | 339,00 | | |
| | Пр/812-015.0-1 | НР Отделочные работы | % | 100 | 0,9 | 90 | | | 936,00 | | |
| | Пр/774-015.0 | СП Отделочные работы | % | 49 | 0,85 | 41,65 | | | 842,00 | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 390,00 | | |
| | | | | | | | | | 6 244,00 | | |
| 7 | ТЕРр58-20-1 | Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м | 100 м | 1,188 | | 1,188 | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | 353,23 | | 420,00 | | |
| | | 2 ЭМ | | | | | 5,87 | | 7,00 | | |
| | | 3 в т.ч. ОТМ | | | | | 1,08 | | 1,00 | | |
| | | 4 М | | | | | 2 113,79 | | 2 511,00 | | |
| | | ЗТ | чел.-ч | 41,41 | | 49 | | | | | |
| | | ЗТМ | чел.-ч | 0,08 | | | | | | | |
| | | Итого по расценке | | | | | 2 472,89 | | 2 938,00 | | |
| 7.1 | ТССЦкод:101-1875 | Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм | т | -0,184 | | -0,218592 | 11 066,48 | | -2 419,00 | | |
| 7.2 | ТССЦС101-5036 код:101-5052 | Лист плоский с полимерным покрытием размером 2х1,25 м, тип покрытия полиэстер 25 мкм, толщиной 0,5 мм (118,8*0,12*1,1) ФОТ | м2 | 15,68 | | 15,68 | 48,74 | | 764,00 | | |
| | Пр/812-092.0-1 | НР Крыши, кровли | % | 90 | | 90 | | | 421,00 | | |
| | Пр/774-092.0 | СП Крыши, кровли | % | 46 | | 46 | | | 379,00 | | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 194,00 | | |
| | | | | | | | | | 1 856,00 | | |
| 8 | ТЕР15-04-027-05 | Шпатлевка по штукатурке и сборным конструкциям стен, (наружных откосов) | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,266 | | 0,266 | | | | | |
| | | <i>Пр421 п.58 б (ФЕР, ТЕР): к ЗП 1,15 к ЭМ 1,25 к ЗМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25</i> | | | | | | | | | |
| | | 1 ОТ | | | | | 114,02 | 1,15 | 35,00 | | |
| | | 2 ЭМ | | | | | 2,84 | 1,25 | 1,00 | | |
| | | 3 в т.ч. ОТМ | | | | | 0,14 | 1,25 | | | |
| | | 4 М | | | | | 270,04 | | 72,00 | | |
| | | ЗТ | чел.-ч | 11,99 | 1,15 | 4 | | | | | |
| | | ЗТМ | чел.-ч | 0,01 | 1,25 | | | | | | |
| | | Итого по расценке | | | | | 386,90 | | 108,00 | | |
| 8.1 | ТССЦС1-1-41 код:01-01-01-041 | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 3 | | 3 | 42,60 | | 128,00 | | |
| 8.2 | ТССЦС1-1-42 код:01-01-01-042 | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой автопогрузчиком | 1 т груза | 9,347 | | 9,347 | 8,42 | | 79,00 | | |
| 8.3 | ТССЦ(пр)С3-21-15 код:03-21-01-015 | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км | 1 т груза | 12,347 | | 12,347 | 14,35 | | 177,00 | | |
| | | ФОТ | | | | | | | 35,00 | | |
| | Пр/812-015.0-1 | НР Отделочные работы | % | 100 | 0,9 | 90 | | | 32,00 | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|---|---|---|---|----|------|-------|---|---|------------------|-------|------------------|
| Пр/774-015.0 | СП Отделочные работы | % | | 49 | 0,85 | 41,65 | | | 15,00 | | |
| | Всего по позиции | | | | | | | | 539,00 | | |
| | Итого прямые затраты по Разделу Окна (в базисном уровне цен) | | | | | | | | 54 902,00 | | |
| | в том числе | | | | | | | | | | |
| | оплата труда (ОТ) | | | | | | | | 4 199,00 | | |
| | эксплуатация машин и механизмов | | | | | | | | 618,00 | | |
| | в том числе | | | | | | | | | | |
| | оплата труда машинистов (ОТм) | | | | | | | | 56,00 | | |
| | материальные ресурсы | | | | | | | | 50 085,00 | | |
| | перевозка | | | | | | | | | | |
| | Итого ФОТ (в базисном уровне цен) (справочно) | | | | | | | | 4 255,00 | | |
| | Итого накладные расходы (в базисном уровне цен) | | | | | | | | | | |
| | Итого сметная прибыль (в базисном уровне цен) | | | | | | | | | | |
| | Итого оборудование (в базисном уровне цен) | | | | | | | | | | |
| | Итого прочие затраты (в базисном уровне цен) | | | | | | | | | | |
| | Итого по разделу Окна (в базисном уровне цен) | | | | | | | | | | |
| | в том числе | | | | | | | | | | |
| | материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН (в базисном уровне цен) | | | | | | | | 22 497,00 | | |
| | оборудование, отсутствующее в ФРСН (в базисном уровне цен) | | | | | | | | | | |
| | ВСЕГО по смете | | | | | | | | | | |
| | Всего прямые затраты (справочно) | | | | | | | | 54 902,00 | | |
| | в том числе | | | | | | | | | | |
| | оплата труда (ОТ) | | | | | | | | 4 199,00 | | |
| | эксплуатация машин и механизмов | | | | | | | | 618,00 | | |
| | в том числе | | | | | | | | | | |
| | оплата труда машинистов (ОТм) | | | | | | | | 56,00 | | |
| | материальные ресурсы | | | | | | | | 50 085,00 | | |
| | перевозка | | | | | | | | | | |
| | Всего ФОТ(справочно) | | | | | | | | 4 255,00 | | |
| | Всего накладные расходы | | | | | | | | 3 946,00 | | |
| | Всего сметная прибыль | | | | | | | | 1 939,00 | | |
| Письмо Минстроя РФ №63135-ИФ/09 от 27.11.2022г | ВСЕГО строительные работы (с учетом перевозки) | | | | | | | | 60 787,00 | | 799 957 |
| | в том числе | | | | | | | | | | |
| | строительные работы без учета перевозки (в базисном уровне цен с пересчетом в текущий | | | | | | | | 60 787,00 | 13,16 | 799 957 |
| | перевозка (в базисном и текущем уровне цен) | | | | | | | | | | |
| Письмо Минстроя РФ №63135-ИФ/09 от 27.11.2022г | ВСЕГО монтажных работ (с учетом перевозки) | | | | | | | | | | |
| | в том числе | | | | | | | | | | |
| | монтажные работы без учета перевозки (в базисном уровне цен с пересчетом в текущий уровень) | | | | | | | | | | |
| | перевозка (в базисном и текущем уровне цен) | | | | | | | | | | |
| | ВСЕГО оборудование по смете (в базисном уровне цен с пересчетом в | | | | | | | | | | |
| | ВСЕГО прочие затраты по смете (в базисном уровне цен с пересчетом в | | | | | | | | | | |
| | ВСЕГО по смете (в базисном и текущем уровнях цен) | | | | | | | | 60 787,00 | | 799 957 |
| | в том числе | | | | | | | | | | |
| | материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН (в текущем уровне цен) | | | | | | | | 22 497,00 | | 296 061 |
| | оборудование, отсутствующие в ФРСН (в текущем уровне цен) | | | | | | | | | | |
| | Итого с понижающим коэффициентом K=0,69524571 | | | | | | | | | | 556 166,67 |
| ФЗ РФ от 03.08.2018 №303-ФЗ | Налоги: | | | | | | | | | | 111 233,33 |
| | НДС 20 % | | | | | | | | | | |
| | Итого: | | | | | | | | | | 667 400,0 |
| | Всего по смете: | | | | | | | | | | 667 400,0 |



Расценки, индексы, нормативы накладных расходов и сметной прибыли проверены.

Козин П.А.

Смотри заключение

№ 0243 от 06.03.2023 г

Составил

Проверил